

CENTRO DE ESTUDIOS DE URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
 CALLE 102, SAN ANGELES, 21, LORETO (C) 5-285-3443 / 5-285-2075 ceua@cal.com.mx

ORDENAMIENTO ECOLOGICO PROTECCION

AN AREA NATURAL DE INTERES ESPECIAL ARROYOS
 CE CONSERVACION VEGETACION PRIMARIA HUMEDAL
 P ECOTURISMO - PECUARIO CONSERVACION DE CAUCES NATURALES
 HR USO RURAL (5 VIV / HA) PLAYAS
 AREA APROVECHABLE (SOLO SI SE CANALIZA EL ARROYO)

CONSERVACION

APROVECHAMIENTO

VIALIDAD

REGIONAL PRIMARIA
 SUBREGIONAL COLECTORA
 LIBRAMIENTO SECUNDARIA
 PRIMARIA

LOCALIZACION

CONTRATO: LTPD - 9701 / 03 - S - 01

NORTE

CLAVE PLANO FECHA
 EST E 6 2003

ESCALA : 1 : 10,000
 ESCALA GRAFICA EN METROS

TURISTICO HOTELERO

AT-2.5 DENSIDAD 2.5 CTOS / HA
 AT-10 DENSIDAD 10 CTOS / HA
 AT-20 DENSIDAD 20 CTOS / HA

COMERCIO Y SERVICIOS

CU-1 CORREDOR URBANO (HABITACIONAL, COMERCIO Y SERVICIOS)
 CU-2 CORREDOR URBANO (COMERCIO Y SERVICIOS)
 CU-3 CORREDOR URBANO (HABITACIONAL / USO MIXTO 60 CTOS / HA)

HABITACIONAL

VIVIENDA PREDOMINANTE	DENSIDAD NETA	VIV / HA VECINAL
H1 BAJA	17	11
H2 MEDIA BAJA	22	16
H3 MEDIA	42	28
H4 ALTA	71	48
H5 MUY ALTA	102	68

EQUIPAMIENTO

EQUIPAMIENTO RECREACION Y DEPORTE
 COMERCIO Y ABASTO SERVICIOS TURISTICOS RECREATIVOS

INDUSTRIA

INDUSTRIA LIGERA

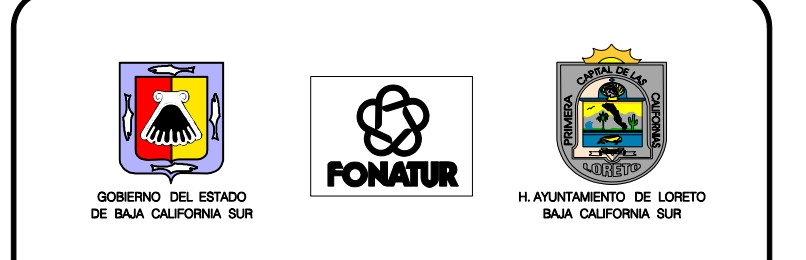
ESTRUCTURA URBANA

CH CENTRO HISTORICO CB CENTRO DE BARRIO
 NCU NUEVO CENTRO URBANO CV CENTRO VECINAL
 SCU SUBCENTRO URBANO

AREA DE RESERVA

TURISTICA URBANA INDUSTRIAL

ESTRATEGIA ZONIFICACION SECUNDARIA
 (USOS Y DESTINOS DEL SUELO DE LORETO)



" PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LA REGION DE LORETO - NOPOLO - NOTRI - PUERTO ESCONDIDO - LIGUI - ENSENADA BLANCA "

LIMITES

ZONA CENTRO AREA URBANA ACTUAL
 DISTRITO HISTORICO AREA URBANA 2000
 PREDIO PARTEAGUAS

PIELES

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR
 GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR
 RESTITUCION FOTOGRAFICA 1984
 COMPAÑIA TOPOGRAFICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA GEOGRAFICA E INFORMATICA
 INSTITUCION DE CUANTIFICACION Y ORDENACION URBANA
 CENTRO DE ESTUDIOS DE URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

DATOS GENERALES

CARRETERA PAVIMENTADA LINEAS
 TERRACERIA LINEAS DE TENSION
 DRENAJE LADINA, DEPÓSITO DE AGUA
 VEREDA RIO, RECORRIMIENTO
 CANTERA DE RIVA